



**LEGENDA**

- Limita zonei studiate
- Zona reglementata
- Aliniamentul obligatoriu
- Aliniamentul obligatoriu propus
- Acces parcele

**Tipul de proprietat si proprietatea terenurilor**

- Domeniul public de interes local
- Proprietate privata ale persoanelor fizice sau juridice
- Terenuri ce se intentioneaza a fi trecute in domeniul public

**A - BILANT TERITORIAL**

Nr. ctr.	Teritoriu aferent	Total	Domeniu public	Proprietate privata
		mp	mp	mp
1.	<b>Domeniul Public</b>	<b>731</b>	<b>731</b>	-
	- Circulatii - strazi carosabile / parcar	610	610	-
	- strazi pietonale	77	77	-
	- Zone verzi	44	44	-
2.	<b>Domeniul Privat</b>	<b>3 257</b>	-	<b>3 257</b>
	- Servicii profesionale - spalatrie auto existenta	1 087	-	1 087
	- <b>Teren reglementat din care:</b>	2 170	-	2 170
	- Zona construabila (30%)	651	-	651
	- Circulatii carosabile	315	-	315
	- Parcare ecologica - Dale inierbate	126	-	126
	- Circulatii pietonale	135	-	135
	- Zona verde din care:	943	-	943
	- Zona neconstruabila amenajata	281	-	281
	- Zona gradina de fatada	662	-	662
<b>Total zona studiat</b>		<b>3 988</b>	<b>731</b>	<b>3 257</b>

**AALTO** proiect S.R.L.<sup>®</sup>  
 Tîrgu Mureş  
 Proiectare de Arhitectură și Urbanism  
 J26-278/2002 e-mail: aalto.proiect@yahoo.ro mobil: 004-0745-664-390

ŞEF PROIECT	arh. GHEORGHIU Petru A.
PROIECTAT	arh. GHEORGHIU Petru A.
DESENAT	tehn. BLAGA Raluca A. ing. KINTZEL Erik

Beneficiar: SC SERAFO CONSTRUCT SRL  
 Adresa: Str.Livezeni Nr. 69G, Tg-Mures, Jud. MURES

**P.U.Z. str. Livezeni 69G**  
 Reconvertie UTR LV2 in L1z  
 pentru construire locuinte colective

**TIPUL DE PROPRIETATE SI CIRCULATIA ASUPRA TERENURILOR**

Pr. Nr. **616.0**  
 Faza: **P.U.Z**  
 Planşa: **A 5**